



# IMMO FRANCE SUD

10 500 000 €

**Professionnel murs hôtel**

**Surface : 1228 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud, Nord, Ouest, Est**

**Prestations :**

Immeuble indépendant, Digicode,  
Interphone, Télésurveillance,  
Climatisation, Accès handicapé



## Murs hôtel Le Muy

À quelques minutes du Golfe de Saint-Tropez, un lieu mythique, entre mer et nature, chic et décontracté, se trouve ce Club entièrement reconstruit de 1.250 m<sup>2</sup> sur 1,2 Ha, avec 44 chambres et suites, ayant une ambiance caraïbe/méditerranéen et se trouvant à quelques kilomètres des plages de Sainte-Maxime, Grimaud et Saint-Tropez ! Cinq cent palmiers et plantes fleuries ont été plantés, pour une ambiance zen et verte... Situées en rez-de-jardin, dotées de larges baies vitrées, avec un accès direct aux jardins, les chambres accueillant deux personnes, dans un joli style méditerranéen, sont équipées de télévisions, minibars, climatisation, douche italienne, toilette séparés et une terrasse très privative. Équipées de lits de grande qualité en Queen size ou King size. Les plus grandes chambres et suites bénéficient d'une grande terrasse très privée. Les chambres sont lumineuses et spacieuses : équipées de climatisation, télévision, minibars, peignoirs, sèche-cheveux. Lit King size. Certaines chambres sont également situées au premier étage avec une sensation de confort et d'intimité, toutes bien sûr avec leurs douches et toilettes privées et un coin bureau. Le terrain comporte des vraies plages au sable blanc autour de la piscine. Un bar/boîte de nuit totalement équipé avec lumière et son, espace DJ, et avec sa propre cuisine. Dans la piscine se trouve un bar. À côté de la piscine le grand bar tropical. Un espace barbecue, une pizzeria, un espace pour le poisson et crustacés frais et le restaurant extérieur. En outre, un sauna, un studio de manucure et des installations de massage (2 cabines). Il y a une grande tente bédouine ouverte pour les séances de yoga, les mariages ou d'autres événements. Une petite boutique de maillots de bain, de vêtements de détente, de chapeaux, d'accessoires, etc. près de la piscine, dans un...

27/07/2024 - Prix T.T.C



# IMMO FRANCE SUD

10 500 000 €

**Professionnel murs hôtel**

**Surface : 1228 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud, Nord, Ouest, Est**

**Prestations :**

Immeuble indépendant, Digicode,  
Interphone, Télésurveillance,  
Climatisation, Accès handicapé



## Murs hôtel Le Muy

... style cabane. Un vaste parking est disponible, tant pour les clients des restaurants, la discothèque, les suites, des locataires et les clients d'extérieurs.  
Réf. : 947P3V - Mandat n°2023/389/31

27/07/2024 - Prix T.T.C

