

459 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface: 89 m²

Surface séjour : 34 m² Surface terrain : 112 m²

Année construction: 2023/2024

Exposition: Nord est

Vue : Dégagée État extérieur : Neuf Couverture : Tuiles Prestations :

Double vitrage, Portail automatique,

Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

1 parking

Informations légales

459 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison La Garde-Freinet

Programme neuf à 19 km de Saint-Tropez, entre la Plaine des Maures et la mer. La Garde-Freinet est un village provençal authentique avec ses boutiques, ses restaurants, ses galeries d'art, et le marché bihebdomadaire. Une région idéale pour faire de la randonnée, du vélo ou profiter des plages du golfe de Saint-Tropez à 20 minutes. En bordure de La Garde-Freinet, un projet immobilier unique : 11 maisons jumelées construites dans le style provençal, mais avec toutes les commodités modernes, chacune avec 2 terrasses privatives et un jardin méditerranéen. Livraison 4ème trimestre 2024. Cette maison en duplex comprend 4 pièces, 3 chambres, 2 salles d'eau, 89 m² de surface habitable, une terrasse de 15 m², un balcon, un jardin de 110 m², une place de parking privée, climatisation. Une place de parking supplémentaire peut être acquise. Il est possible d'installer une piscine de 3 x 5 m dans le jardin. Les frais de notaire sont offerts par le promoteur. Finitions: • Grès grand format (60x60) dans séjour/ salon et cuisine • Parquet en bois à lames larges dans les chambres • Murs et plafonds peinture lisse • Grandes ouvertures double vitrage aluminium • Portes d'entrée et volets en bois • Poignées de portes intérieures et finitions en noir brossé En suite : • Sol terrasse dalles carrelage • Faïence mur et sol dans la salle de bain • Porte d'entrée en bois massif, serrure avec clef à code de reproduction Aménagements : • Placards • Salle de bain aménagée • Sèche-serviette • Bac à douche extra plat ou baignoire • WC suspendu • Chauffage sur pompe à chaleur • Parking aérien (place privative) Sécurité : • Accès sécurisé par vidéophone • Propriété entièrement clôturée • Portail télécommandé • Système Vigik et digicode Imaginé comme un véritable mas provençal, mais doté de toutes les commodités modernes, ce domaine offre ...

08/09/2024 - Prix T.T.C



459 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface: 89 m²

Surface séjour : 34 m² Surface terrain : 112 m²

Année construction: 2023/2024

Exposition: Nord est

Vue : Dégagée État extérieur : Neuf Couverture : Tuiles Prestations :

Double vitrage, Portail automatique,

Calme

3 chambres 2 terrasses

2 salles de douche

1 parking



Maison La Garde-Freinet

...des vues exceptionnelles sur les collines des Maures jusqu'aux contreforts des Alpes. Labellisée "Station Verte" et "Village de caractère du Var", La Garde-Freinet offre une vue différente sur le Golfe de Saint-Tropez. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

459 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

Réf.: 947V9M - Mandat n°2022-30

08/09/2024 - Prix T.T.C





